



花都赤坭商业街

地址：广州市花都区广源路12号招商办公室

简介：广州花都赤坭商业中心，总面积达1.3万平方米。赤坭嘉福商业街集商业、餐饮、步行街、夜市于一体的商业中心，属赤坭镇中心位置，交通便捷，地域风情浓厚。

招商：夜市餐饮、休闲娱乐项目、公寓出租，厂房出租



识别二维码或关注公众号
了解详情及查看联系人



资源预览



关注公众号

江门嘉福商贸街

嘉福商贸街共有街铺53间，建筑占地面积3710平方米，停车场约4500平方米。交通便利，位于江门主要交通干道五邑路上，均为临街商铺，适合各种店铺经营。地理位置优越，背靠冠亚科技，面朝南方职业学院，是不可多得的优质项目。各项设施正在完善中，招商现已火爆启动！

地址：江门市江海区五邑路东南工业二区（南方职业学院对面）嘉福商贸街

招商：汽车专卖、电动单车、摩托车、汽车美容、汽车租赁、工程机械、装修装饰、灯光广告、建筑建材、便利店、餐饮、办公等项目

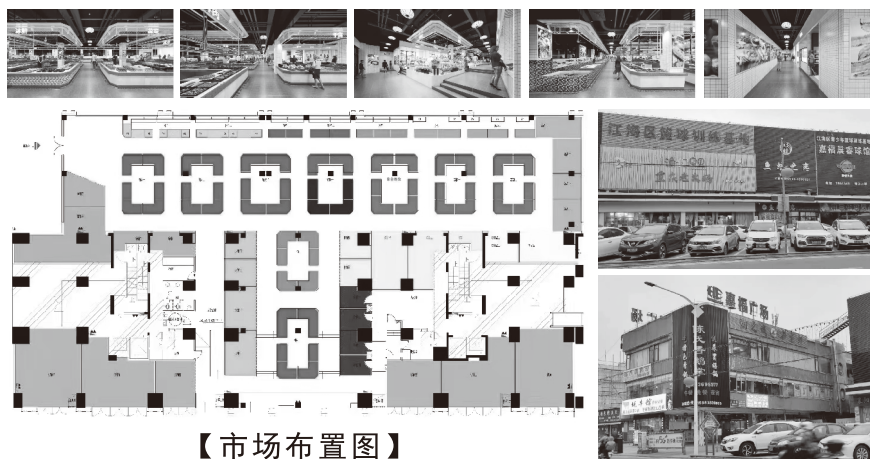
中山嘉福商业中心



位于中山主要交通干道，交通便捷；临街建筑，一楼为商业街铺，楼上写字楼办公场地。中山市西区为港澳旅游的集散中心，集合优质的地方特色美食，餐饮文化。

地址：中山市西区中山一路109号 中山市西区彩虹大道45号
中山市西区彩虹大道53号 中山市西区永富街3号

招商：餐饮街铺、办公、休闲娱乐项目



【市场布置图】

江门嘉福商业广场、天鹅湾新街市

江门商业广场位于江门市江海区外海镇麻三工业区，是嘉福2015年新项目，属于三旧改造项目。整体商业广场占地3万多平方米，建筑面积达5万多平方米，休闲广场5000平方米。为响应国家大众创业、万众创新的号召，我们将申请大学生创业孵化基地，培养众多大学生及青年人成为创业者，增加就业岗位，创造社会财富。

江门商业广场规划划分为：商业综合体区域、休闲娱乐区域、休闲广场、步行街、农贸市场等项目。2016年4月24日，农贸市场首个项开业投入使用，为麻三及周边小区带来全新的综合市场，是江海区域首个拥有电子支付系统的市场。方便、快捷的消费方式吸引了大批年轻消费者的青睐。二期招商项目也已经火热进行，整体商业广场完善后将成为麻三及周边的新标帜。

江门嘉福商业广场占地3万多平方米，建筑5万多平方米，休闲广场5000平方米；为响应国家“大众创业、万众创新”的号召，我们将申请大学生创业孵化基地，培养众多大学生及青年人成为创业者；增加就业岗位，创造社会财富。

整个商业广场规划明确，满足各行领域投资的需求，商机无限！

地址：江门市江海区天鹅湾爱琴苑33号

江门市江海区金星路嘉福商业广场

新街市招商：小区新街市招商菜市场经营项目（肉、菜、水果、干货、杂货、水产等）

广场招商：餐饮、街铺、休闲娱乐等项目

永泰嘉福商业广场

永泰嘉福广场是永平街商业旺地中心，包括A、B两栋商业大楼，各有四层，

总面积为25000平方米。商业广场自2005年开业至今，发展迅速，成为嘉福集团商业广场的标帜。

A栋广场主要以超市加商铺联营的模式，其中有连锁超市（世纪华联）、餐饮（真功夫、蒙自源等）、黄金玉器、电影院等

B栋嘉福楼主要以出租物业为主，包括餐饮（我滴家湘、柴灶鱼）、休闲会所、银行、网吧棋牌等

A、B两栋物业广场，形成了集休闲及娱乐于一体的商业中心，加上白云大道北和永泰两个相邻地铁以及公交枢纽和华快高速的便利性，商业广场人气越来越旺、深受周边居民喜爱，已成为永泰地区的地标之一。

地址：位于白云区永泰新村丛云路945号

招商：三楼位置——火锅店（各式类别）

二楼位置——办公场地出租、休闲娱乐、健身展厅

广场位置——广场茶饮、休闲小吃店

嘉言懿行 营造幸福

2022年
11月25号出版

总第179期 Nov. 2022 月报

嘉福头条

顾问：张细辉 张延辉 张旭辉 | 社长：张利辉 | 总编辑：郭正军 | 主编：梁宇 | 副主编：胡博之

嘉福集团学习二十大重要讲话精神系列

学习讲话精神 助力共同富裕

党的二十大报告提出，中国式现代化是“全体人民共同富裕的现代化”。中国式现代化的本质要求之一就是“丰富人民精神世界，实现全体人民共同富裕”。这些论述进一步丰富了共同富裕的内涵并赋予了共同富裕新的使命，明确了共同富裕在中国现代化建设中的重要地位和基础作用，是对马克思主义的继承和进一步发展。

为把党的二十大精神切实转化为干事创业的不竭动力和过硬本领，2022年11月11日上午，嘉福集团举办“学习二十大重要讲话精神系列——共同富裕”研讨会在嘉福集团青与蓝科技有限公司会议室举行。出席研讨会的领导有：广东嘉福投资集团董事局董事长张利辉先生，广东嘉福投资集团董事局主席张延辉先生，广东嘉福投资集团董事局总裁张旭辉先生。研讨会由人事部部长侯亚男主持。

研讨会上，集团董事局董事长张

利辉从本集团的角度重新解读了“共同富裕”。董事长张利辉把共同富裕的理解归纳为八个字意义、目标、思想、任务。董事长从公司的发展规划、战略部署阐述了共同富裕的意义及我们公司实现共同富裕的可行性。董事长认为，共同富裕是国家的号召，也是集团长远的发展目标。嘉福集团35周年的发展历程证明，是完全符合实现共同富裕这个目标的。对这个目标要有所理解，共同富裕不是等、靠、要，不是平均主义。每个人的岗位不同，各自的待遇也不同，在这样的情况下，要实现共同富裕有难度，因为公司发展有公司的规章制度，公司的薪酬待遇，奖励制度制约了共同富裕。

董事长强调，要实现共同富裕，就要有共同富裕的思想。富裕是努力奋斗出来的，不是天上掉下来的，也不是老板施舍的。集团的思想就是引领好集团发展，尽量带动更多人富

起来。因此，首先要解决的是要不要，第二个要解决的就是思想的转变。最后，董事长就如何实现共同富裕，公司搭建了哪些平台实现共同富裕助力作了解读。

研讨会上，嘉福投资集团董事局总裁张旭辉为助力共同富裕提出了嘉福汽车公司也加入这个计划。广东嘉福汽车销售有限公司是一家拥有20多个品牌、涵盖各种价位拥有广州地区最大汽车超市的新能源汽车贸易公司。总裁张旭辉要求汽车公司为非汽车公司的工作人员提供技术指导，同时介绍销售车奖励方案以及员工购车优惠方案。总裁张旭辉指出我们嘉福汽车成为了创维全国的八大经销商之一，创维汽车的奖励及优惠力度应该说是省内第一的。此外，总裁张旭辉还简单介绍了各种销售模式培养与运用。

嘉福投资集团董事局主席张延辉的酣客酒业也不甘人后，为嘉福集团



共同富裕提供平台。据了解，酣客酒与飞天茅台一样的成本，一样的核心产区，甚至原材料、酿造工艺几乎一样。目前的产量是7000到9000吨一年，到了2026年产量将达到是2.7万吨（飞天的酒去年就是5.1万吨），就目前酣客在全国排名（销售量）第七。董事局主席张延辉简单介绍了酣客酒的情况后，同时也对购买及销售酣客酒给予了不错的奖励及优惠政策。

这次研讨会非常成功，而且颇具启发意义。借二十大的东风，嘉福董事局的群策群力，相信嘉福集团会在实现共同富裕的这条道路上彰显风采。

（编辑部 梁宇）

新蓝图鼓舞人心 新征程催人奋进 学习二十大 永远跟党走 奋斗新征程

——大沥嘉福学校开展《中国共产党二十大报告》学习

——狮山嘉兴学校举行初一年级建队仪式

为深入学习和贯彻党的二十大精神，高举旗帜、凝心聚力、团结奋进、准确理解，把党的二十大精神融入到教育教学中，2022年10月28日晚上6点整，大沥嘉福学校在演播厅开展《中国共产党二十大报告》学习热潮。参加学习的有学校党支部书记曹建双、郭正军校长、夏翔主任、牟广波主任及全体教师。

首先，曹建双书记带领大家一起认真学习《中国共产党二十大报告》，深刻领会党的二十大精神丰富内涵和精神实质。他从“大会主题、第一要务、‘两步走’战略安排、归根到底是两个‘行’、三个‘务必’、十年来经历了三件大事、五项重大原则、五个‘必由之路’、六个‘必须坚持’”等方面，用通俗易懂的语言对党的二十大精神的内容，进行了深入浅出的解读，让全体教师深刻认识党的二十大精神的思想精髓、核心要义及实践要求。他提出要求，每位教师回去后对照印发的《中国共产党二十大报告》全文再次研读，并写好心得体会上交。今后全体教师要以党的二十大精神为指引，全面贯彻党的教育方针，落实立德树人根本任务，为社会主义教育事业贡献力量。

接着，教导处主任牟广波说：“通过学习党的二十大精神后，一定要提高政治站位，树牢德育意识，落实立德树人；树牢课程意识，落实五育并举；树牢适合意识，落实因材施教。我将在优化教学方式、提高教学质量、落实‘双减’工作上深耕细研，为大沥嘉福学校的长足发展做有温度的教育。”

最后，郭正军校长强调：“党的二十大报告内容全面、内涵深刻、立意深远、鼓舞人心，高举伟大旗帜、擘画宏伟蓝图、锻造领导能力、创造新的伟业。我们要‘学报告、悟精神、守初心、担使命、育英才’，特别要做到四‘入’三‘进’，即入眼、入脑、入心、入行，进教案、进课堂、进学生头脑。赓续前行，奋楫争先，为推进大沥嘉福学校教育高质量发展继续再创新辉煌。”（大沥嘉福学校党支部 胡博之）



秋阳和煦静洒，校园层林尽染，2022年10月27日上午，狮山嘉兴学校初一年级的建队仪式在大礼堂隆重举行。学校德育副校长肖永进、政教处主任李强、党支部书记廖娟娟、团委书记廖小平、团委副书记周靖、初一各班主任主任及全体少先队员出席了本次活动。建队仪式由团委书记周靖主持。

1、继承光荣：“为着理想勇敢前进” 出旗曲雄壮激昂，护旗手气宇轩昂。全体少先队员庄严肃立，高歌齐唱《中国少年先锋队队歌》，嘹亮的歌声拉开了建队仪式的序幕，同时也表达了全体少先队员将继承革命先辈的光荣传统，为着理想勇敢前进，争做新时代好少年的坚定信念。

2、请党放心：“我们是共产主义接班人” 学校团委廖小平书记在大旗下宣读了成立少先队中队及任命中队辅导员、队长的决定，代表着学校新一届少先队中队正式成立。

少先队代表为与会的领导、辅导员献上了少先队最珍贵的礼物——红领巾。党支部书记廖娟娟老师为中队队长授予中队旗。我们的队旗高高飘扬，星星火炬闪耀着金光，每个人都洋溢着幸福的微笑。政教处李强主任为辅导员颁发聘书。辅导员们在队旗下宣誓：竭诚服务少年儿童成长成才，为党培养社会主义建设者和接班人。

3、榜样引领：“追求成为国之栋梁”

新队员代表秦若兰同学在仪式上作了发言。号召全体少先队员，要传承红色基因，继承革命事业，热爱学习、团结奋进，争做优秀的少先队员，为学校争光！追求成为未来祖国的栋梁，为共产主义事业贡献力量！

4、使命担当：“我们是国家未来的建设者”

学校德育副校长肖永进寄语少年先锋队中队。一是要严格自律，学会做人；二是要严守计划，学会学习；三是要守纪爱己，学会避险；四是要胸怀理想，学会自信。简洁的言语涵盖了谆谆的教诲，承载着满满的期望，期望孩子们能争做一名优秀的少先队员，争取早日加入共产主义青年团！努力读书，为班级、学校争光，将来为国家的富强贡献自己的力量。

5、未来可期：“时刻准备着”

大队辅导员廖小平老师带领全体队员重温宣誓。领呼应呼，遥相呼应，交织一片响彻整个会场，少年从革命先辈手上接下历史火炬，继承光荣使命，传递爱国主义，时刻准备着为共产主义事业贡献力量！

庄严的仪式既增强了少先队员们对少先队组织的光荣感与归属感，也激励了少先队员们爱党爱国的精神，队员们将继续认真学习宣传贯彻党的二十大精神，不忘初心跟党走，牢记使命新征程，为实现中华民族伟大复兴的中国梦时刻准备着。

（狮山嘉兴学校 廖小平）

夯实艺体学科基础 打造特色教育品牌

——大沥嘉福学校2022—2023学年度第一学期艺体科教师专项会议

为贯彻落实“立德树人”根本任务，强化学校“五育并举”的理念，不断推进学校艺体教学工作，2022年10月26日早上8:10，大沥嘉福学校在尚礼楼党政室召开了艺体科教师专项会议，曹佑忠常务副校长、教导处主任牟广波及艺体科全体教师参加会议。会议由牟广波主任主持。

会议伊始，由音乐、体育、美术三位组长分别向学校汇报这一年的工作情况，近一两个学期所取得的优异成绩、如何解决存在问题、后期进行哪些创新举措等方面，实事求是的娓娓道来。

牟广波主任：“教育变革了，学校文化发展水平稳居全镇前茅，艺体学科也要紧跟时代步伐，教师们既要面向全体又要去培养精英，这样才能把嘉福学校的艺体科特色教学、教育成果凸显出来。艺体科全体教师要高度重视‘常规、社团、竞赛’的‘三大’教学工作。”

曹佑忠常务副校长：“刚才三位艺体组长的发言比较好，在肯定成绩的同时敢于‘揭短’，特别是对今后的打算作了详细的阐述。接下来，我们艺体科教师要与时俱进深刻领悟：大沥镇教育发展提出‘公民办一体化’教育优质均衡发展新理念。一是转变思想观念，提高政治站位，行动要砥砺前行奋发，不能永做井底之蛙，要跳出这个“小圈子”。二是‘打铁自身硬’，把自己的格局扩大以及专业发展水平提高，在镇教育的‘大舞台’上争先创优。三是凸显学生主体地位，关注学生个性化、多样性的学习和需求，增强课程适宜性，激发生机活力，全面提质增效。四是建立健全长效机制，要有未雨绸缪的意识，精挑细选英才培育，淬炼‘人才基石’而形成比赛一条龙。五是加强教学、课堂、训练的‘三位一体’管理，筑牢底线压实责任，以扎实的专业知识、勤恳的工作态度、良好的工作作风，培养学生全面发展，提升艺体教学质量新的高度。六是提高学校的特色教育品牌影响力，每一个专业精品课都成为比较亮丽名片，为嘉福学校长足发展添光增彩，在‘为党育人、为国育才’新征程上用心书写新的华美篇章。”

此次艺体科专项会议的召开，进一步明确了学校艺体工作的要求，为艺体教师今后工作“划重点”、“指方向”、“鼓干劲”、“促提升”和“谋发展”。艺体教师们纷纷表示，希望以此次会议为契机，内强素质，外树形象；勇于担当，埋头苦干；乘风破浪，扬帆起航；守正创新，踔厉前行，为大沥嘉福学校艺体工作再创新辉煌。

（大沥嘉福学校 胡博之）

清风过处好读书

——狮山嘉兴学校举办了“整本书阅读指导研讨”活动

求学生用同样的方法阅读其他文段。并且让学生找出文中能表现人物心情、品质的地方进行总结。告诉学生：在学习、生活中遇到困难、孤独时怎样面对的。

506班的郑朝霞老师执教的是《中国民间故事》阅读指导课。郑老师首先结合课文单元学习方法导入，引导学生如何对故事复述、缩写；接着以《牵牛星和织女星》为例，引导学生用一边阅读一边做批注的方法阅读故事，再同桌交流、小组合作探究；然后郑教师总结：民间故事来源于生活，表达某种愿望。最后郑老师引导学生用同样的方法阅读《梁山伯与祝英台》，强调对于

好词好句不仅可以好好品读，还可以摘录，做读书笔记的阅读方法。

课后的研讨会上马余万老师就“如何有效的指导学生阅读整本书”进行发言。

她认为：一、以趣促读，激发学生阅读欲望；二、培养学生广泛阅读的习惯；三、师生共同阅读，营造读书氛围；四、利用闲散时间阅读；五、做好读书交流。

最后，语文学组长朱遂心作总结：她认为以前学生课外阅读效果不尽人意。今天的两节指导课和马老师的发言都比较实在。总的来说在将来的教学中大家可以用到下面方法：朗读、默读、精读、略读，边读边想边画；课前导读——激发兴趣，指导方法；课中推进——梳理方法，提出建议；课后分享——交流所得，互评互议。

这次阅读教学活动的开展，为嘉兴学校“整本书阅读”的研讨作出了很好的引领作用，进一步推动了嘉兴语文教师在阅读教学方面的探索与实践。在不断实践、探究的过程中，相信英才教师对整本书阅读的指导会向更深处迈进，给学生更厚实的终身受益的人文教育。

（狮山嘉兴学校 朱四华）

使命召唤 师者担当

当前，广州市面临三年来最复杂最严峻的疫情防控形势。10月30日，白云区教育局吹响“疫情”集结号：紧急召集第四批白云教育人驰援抗疫前线。新冠肺炎疫情防控形势严峻，疫情就是命令、防控就是责任，面对新一轮新冠疫情突袭，我区教育局各级党组织闻令而动、向疫而行，我校刘柏泉老师与廖博吉老师以不畏艰难的抗疫决心和全心全意的服务精神，主动报名支援疫情防控工作。

面对疫情形势严峻，抗疫人员紧张的局面，嘉龙小学积极响应区教育局疫情防控志愿者征集号召，刘柏泉老师与廖博吉老师自愿参与，向白云区教育局报到请令，参与社区疫情防控工作。

身处高风险区和临时管控区的党员和教职员工更是充分发挥“主力军”作用，发扬特别能吃苦、特别能战斗的精神，把疫情当命令，争当先锋、做好表率，积极主动下沉社区，进入社区支援核酸检测工作和协助派送物资。

抗疫一线的教师志愿者们维持核酸检测现场秩序、指导群众填写资料、引导群众扫码验码，与医护人员、社区工作者携手并肩，通力合作，使核酸检测现场秩序井然，核酸采样工作顺利进行。以党员先锋与优秀师者的模范行动，筑牢疫情防控的铜墙铁壁，诠释使命和担当。

电话流调排查及黄码清零工作是一项与时间赛跑的工作，时间紧、任务重。学校教师除上好网课外，还组织优秀教师及党员教师成立了流调先锋队。龙俊南、曾海绿、李玉鸿、刘柏泉、黄晶、吴婉瑜、廖博吉、梁璐怡、林海玲、林翠婷等老师在接到任务后马上进入工作状态，他们不分白天黑夜，根据要求逐一开展电话流调排查工作并及时反馈，为流调工作开展争分夺秒！

期间，每一个通话所遇到的情况都不相同，大部分市民积极配合工作，使得工作顺利推进，市民会向志愿者表达谢意，这极大激发他的工作动力。但有的市民会直接拒接电话，或者接通电话之后情绪激动。遇到这种情况，身为志愿者，仔细解释自己所做的工作，耐心倾听对方讲话，认真完成每一个电话。

虽然流调过程中会遇到许多困难，每天在同一岗位上，打着不同的电话，说着相同的话语，工作枯燥乏味，但是他们深知工作的重要性——与病毒赛跑。

从教师到志愿者，从教育教学到抗疫第一线，改变的是工作内容和环境，不变的是责任与担当。“疫”无反顾，挺身而出；坚定信心，战胜疫情。

（白云区嘉龙小学 梁璐怡）

嘉兴学生作品



401班 莫佳蕾



404班 冯斌



404班 侯家暖



404班 陆承弘



601班 文译敏



602班 罗登献

池塘生春草

——第二十二届HCA全国少儿书画大赛喜报

为积极推进学校书画教育的发展，书画组老师联合各班级于2022年6月份组织学生参加了由中国美育联盟举行的第二十二届HCA全国少儿书画大赛，并获得了优异的成绩，其中黄阳华等6人获得特等奖，覃沛等36人获金奖，另有银奖48人，铜奖38人。我校被评为“全国美术教育先进单位”荣誉称号。



（狮山嘉兴学校 何悦明）

题目	奖项	姓名	辅导老师	年龄
特等奖				
水调歌头	特等	黄阳华	梁杏娟	11
灵飞经	特等	王婷	黄助金	14
疫情终将消散，静待花开	特等	韦玮	颜裕	10
柏学士茅屋	特等	杨涛	黄助金	14
读山海经·其一	特等	宋徽徽	黄助金	12
望天门山	特等	范圣哲	何悦明	10

嘉华学校「童心向党 强国有我」作品



606莫可明



302陆彩凤



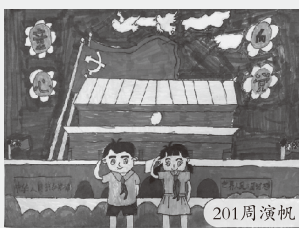
302陆欣彤



505应诗冉



402罗小嫖



201周演宸



602于怡



502姚兴帝



602文美玲



701李慧敬



801黄思惠

新时代新青年

回望中国的创建历程，那必然少不了一群人，他们就是为中国做出许多贡献的中国共产党党员。

1921年7月23日，中国共产党正式成立，共产党的成立让当时灾难深重的中国人民看到了新的希望、有了新的依靠。但当时的国民党严重打压共产党，就有了后来的一系列战争，其中最出名的战争发生在1927年8月1日的八一南昌起义，不过好在共产党获得了胜利，并把每年的8月1日设为建军节。此后，共产党就一直为人民谋幸福。终于在共产党的不懈努力下，新中国成立了，人民脱离了战争，向着小康生活前进。在今年，新冠疫情爆发，我国迅速封城，并呼吁全国人民居家隔离出门戴口罩，因此我国的疫情要比其它国家要好很多，并且我国的疫苗是全员免费的不会像其他国家一样只有有钱人才能打疫苗。这让我感到身为一个中国人的骄傲。

中国从一个什么都没有的国家到现在的繁荣昌盛，可见中国是一个团结的国家。

青少年被誉为是祖国的花朵，梁启超更是说过：“少年强则国强，少年富则国富”可见青少年对祖国的影响之大，所以我们更要好好学习，长大后才能为祖国贡献自己的一份力量，为人民创造幸福生活。

（嘉兴学校504班 农芸秀）

喜迎二十大

习近平总书记说过：“我们都在奔跑，我们都是追梦人”这句饱含深情的话，让多少人心情起伏，热泪盈眶；这句话充满力量，激励无数人星夜兼程，勇敢前行。

在中国到处都可以看到追梦人的身影。六十余年深藏功与名的张富清为信仰而奔跑，战争时期冲锋在前平时时期默默奉献，一生坚守初心，不改本色；扶贫干部黄文秀为信念而奔跑，城市留不住她，把双脚扎进家乡的泥土，把青春和热血融入脱贫攻坚的洪流……快递员为千门万户而奔跑，环卫工人为了城市更干净而劳作，公交车司机为了人们出行方便而忙碌……千千万万的劳动者在自己平凡的工作岗位上努力奔跑，无数的人生“小目标”汇聚成民富国强、民族振兴的“中国梦”。

我们每一个奔跑的姿势，都将被定格为历史；我们每一滴奔跑的汗水，都将浇灌出未来。

2019年，面对国内外风险挑战明显上升

的复杂局面，宏观经济运行总体平稳，新增就业目标超额完成，中国经济巨轮始终稳稳前行。

2020年，由中车四方股份公司研制的时速600公里的高速磁浮试验样车，在上海同济大学磁浮试验线上成功试跑，标志着中国初步掌握了超高速列车的设计能力。

2021年，中国空间站天和核心舱在海南文昌航天发射场发射升空，准确进入预定轨道，任务取得成功。天和核心舱发射成功，标志着中国空间站建造进入全面实施阶段，为后续任务展开奠定坚实基础。

今天，社会主义中国巍然屹立在世界东方，没有任何力量能够撼动我们伟大祖国的地位，没有任何力量能够阻挡中国人民和中华民族的前进步伐。

一个梦想，两个梦想，亿万个梦想，这就是中国梦。你的梦，我的梦，实现中国梦。

（狮山嘉兴学校六年级五班 廖郡丽 指导老师：郑朝霞）